УТВЕРЖДЕНО «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

На заседании правления\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

# ПОЛОЖЕНИЕ (политика)

**обработки и защиты персональных данных**

**1. Общиеположения**

1.1. Настоящая Положение (Политика) обработки персональных данных в Товариществе собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина»(далее – положение или политика) определяет основные принципы, цели, условия и способы обработки персональных данных, перечни субъектов и обрабатываемых в ТСН (Ж) «Южная Долина» (далее – Товарищество) персональных данных, функции Товарищества при обработке персональных данных, права субъектов персональных данных, а также реализуемые в Товариществе требования, к защите персональных данных.

1.2. Политика разработана с учетом требований законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области обработки персональных данных. В случае противоречия настоящего положения и действующего законодательства применяется действующее законодательство.

1.3. Положения Политики служат основой для разработки организационно-распорядительных документов Товарищества, регламентирующих процессы обработки персональных данных, а также меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в товариществе.

**2. Законодательная и нормативно-правовая база**

2.1. Настоящая Политика определяется всоответствиисоследующими нормативными правовыми актами:

* Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ;
* Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
* Указ Президента Российской Федерации от06.03.1997№188«Об утверждении Перечня сведений конфиденциального характера»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2008№ 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 01.11.2012№ 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
* Приказ Федеральной службы по техническому и экспортному контролю от 18.02.2013 № 21 «Об утверждении Состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
* ПриказФедеральнойслужбыпонадзорувсфересвязи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 05.09.2013 № 996«Об утверждении требований и методов по обезличиванию персональных данных»;
* И иные нормативные правовые акты органов государственной власти Российской Федерации.

**3. Основные термины, понятия и определения**

3.1.В настоящей Политике используются следующие основные термины, понятия и определения:

Информация – сведения (сообщения, данные) независимо от формы их представления.

Персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

Оператор – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Автоматизированная обработка персональных данных – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

Распространение персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц.

Предоставление персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.

Блокирование персональных данных – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных).

Уничтожение персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.

Обезличивание персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных.

Информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

**4. Принципы и цели обработки персональных данных**

4.1. Товарищество, являясь оператором персональных данных, осуществляет обработку персональных данных работников Товарищества и иных субъектов персональных данных, не состоящих с Товариществом в трудовых отношениях.

4.2. Обработка персональных данных в Товарищества осуществляется с учетом необходимости обеспечения защиты прав и свобод работников Товарищества и иных субъектов персональных данных, в том числе защиты права на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайны, на основе следующих принципов:

- обработка персональных данных осуществляется в Товариществе на законной и справедливой основе;

- обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей;

- не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных;

- не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой;

- - обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки;

- содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствует заявленным целям обработки. Не допускается избыточность обрабатываемых персональных данных по отношению к заявленным целям их обработки;

- при обработке персональных данных обеспечивается точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. Товарищество принимает необходимые меры либо обеспечивает их принятие по удалению или уточнению неполных или неточных персональных данных;

- обрабатываемые персональные данные уничтожаются либо обезличиваются по достижению целей обработки или в случае утраты необходимости достижения этих целей, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4.3. Персональные данные в Товариществе обрабатываются в целях:

- обеспечения соблюдения требований Конституции Российской Федерации, законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Товарищества;

- осуществления функций, полномочий и обязанностей, возложенных законодательством Российской Федерации на Товарищество, в том числе по предоставлению персональных данных в органы государственной власти (Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации);

- регулирования трудовых отношений с работниками Товарищества (содействие в трудоустройстве, обучение и продвижение по службе, обеспечение личной безопасности, контроль количества и качества выполняемых работ, обеспечение сохранности имущества);

- предоставления работникам Товарищества дополнительных гарантий и компенсаций, в том числе негосударственного пенсионного обеспечения, добровольного медицинского страхования, медицинского обслуживания и других видов социального обеспечения;

- защиты жизни, здоровья или иных жизненно важных интересов субъектов персональных данных;

- подготовки, заключения, исполнения и прекращения договоров с контрагентами (юридическими и физическими лицами);

- обеспечения пропускного и внутриобъектного режимов на объектах Товарищества;

- исполнения судебных актов, актов других органов или должностных лиц, подлежащих исполнению в соответствии сзаконодательствомРоссийской Федерации;

- осуществления прав и законных интересов Товарищества в рамках осуществления видов деятельности, предусмотренных Уставом и иными локальными нормативными актами Товарищества, или третьих лиц либо достижение общественно значимых целей;

- в иных законных целях.

**5. Перечень субъектов, персональные данные которых обрабатываются в Товариществе**

5.1. В Товариществе обрабатываются персональные данные следующих категорий субъектов персональных данных:

- председателя правления товарищества;

- членов правления товарищества;

- членов ревизионной комиссии товарищества;

- членов счетной комиссии товарищества;

- членов товарищества;

- собственников помещений МКД, входящих в состав товарищества;

- нанимателей, арендаторов помещений МКД товарищества (в случае предоставления соответствующих сведений от собственников помещений МКД товарищества)

- работников Товарищества;

- и иных субъектов персональных данных.

**6. Перечень персональных данных, обрабатываемых в Товариществе**

6.1. Перечень персональных данных, обрабатываемых в Товариществе, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Товарищества с учетом целей обработки персональных данных, указанных настоящем положении.

6.2. Обработка специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, интимной жизни, в Товариществе не осуществляется.

**7. Функции Товарищества при осуществлении обработки персональных данных**

7.1. Товарищество при осуществлении обработки персональных данных выполняет следующие функции:

- Принимает меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения требований законодательства Российской Федерации и локальных нормативных актов Товарищества в области обработки персональных данных.

- Принимает правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

- Назначает лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных в Товариществе.

- Издает локальные нормативные акты, определяющие политику и вопросы обработки и защиты персональных данных в Товариществе.

- Осуществляет ознакомление работников Товарищества, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с положениями законодательства Российской Федерации и локальных нормативных актов Товарищества в области обработки персональных данных, в том числе с требованиями к защите персональных данных, и обучение указанных работников.

- Публикует настоящую Политику на Интернет-сайте Товарищества и обеспечивает неограниченный доступ к ней.

- Сообщает в установленном порядке субъектам персональных данных или их представителям информацию о наличии персональных данных, относящихся к соответствующим субъектам, предоставляет возможность ознакомления с этими персональными данными при обращении и (или) поступлении запросов указанных субъектов персональных данных или их представителей, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

- Прекращает обработку и уничтожает персональные данные в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

- Совершает иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области обработки персональных данных.

**8. Условия обработки персональных данных в Товариществе**

8.1. Обработка персональных данных в Товариществе осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

8.2. Без согласия субъекта персональных данных Товарищество не передает третьим лицам и не распространяет его персональные данные, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

8.3. Товарищество вправе поручить обработку персональных данных другому лицу с согласия субъекта персональных данных на основаниизаключаемого с этим лицом договора. Договор должен содержать перечень действий (операций) с персональными данными, которые будут совершаться лицом, осуществляющим обработку персональных данных, цели обработки, обязанность такого лица соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке, а также требования к защите обрабатываемых персональных данных в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.4. Доступ к обрабатываемым в Товариществе персональным данным разрешается только работникам Товарищества, занимающим должности, включенные на основании приказа Товарищества в перечень должностей структурных подразделений Товарищества, при замещении которых осуществляется обработка персональных данных.

**9. Перечень действий с персональными данными и способы их обработки**

9.1. Товарищество осуществляет сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных.

9.2. Обработка персональных данных в Товариществе осуществляется следующими способами:

- неавтоматизированная обработка персональных данных;

- автоматизированная обработка персональных данных без передачи полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям;

- смешанная обработка персональных данных.

**10. Права субъектов персональных данных**

10.1. Субъекты персональных данных имеют право на:

- Полную информацию об их персональных данных, обрабатываемых в Товариществе.

- Доступ к своим персональным данным, включая право на получение копии любой записи, содержащей их персональные данные, за исключением случаев, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

- Уточнение своих персональных данных, их блокирование или уничтожение в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки.

- Отзыв согласия на обработку персональных данных.

- Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по защите своих прав.

- Обжалование действия или бездействия Товарищества, осуществляемогоснарушениемтребованийзаконодательстваРоссийской Федерации в области персональных данных, в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или суд.

- Осуществление иных прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**11. Меры, принимаемые Товариществом для обеспечения выполнения обязанностей оператора при обработке персональных данных**

11.1. Меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения Товариществом обязанностей оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области обработки персональных данных, включают:

- назначение лица, ответственного за организацию обработки персональных данных в Товариществе;

принятие локальных нормативных актов и иных документов в области обработки и защиты персональных данных;

- организацию обучения и проведение методической работы с работниками Товарищества, занимающими должности, включенные на основании приказа Товарищества в перечень должностей структурных подразделений Товарищества, при замещении которых осуществляется обработка персональных данных;

- получение согласий субъектов персональных данных на обработку персональных данных, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

обособление персональных данных, обрабатываемых без использования средств автоматизации, от иной информации, в частности, путем их фиксации на отдельных материальных носителях персональных данных, в специальных разделах;

- обеспечение раздельного хранения персональных данных и их материальных носителей, обработка которых осуществляется в разных целях и которые содержат разные категории персональных данных;

- установление запрета на передачу персональных данных по открытым каналам связи, вычислительным сетям и в сети Интернет без применения установленных в Товариществе мер по обеспечению безопасности персональных данных (за исключение общедоступных и (или) обезличенных персональных данных);

- хранение материальных носителей персональных данных с соблюдением условий, обеспечивающих их сохранность и исключающих несанкционированный доступ к ним;

- осуществление внутреннего контроля соответствия обработки персональных данных Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ«О персональных данных» и принятых в соответствии с ним нормативным правовым актам, требованиям к защите персональных данных, настоящей Политике, локальным нормативным актам Товарищества;

- иные меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области обработки персональных данных.

11.2. Меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных устанавливаются в соответствии с требованиями законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Товарищества, регламентирующих вопросы обеспечения безопасностиперсональныхданныхприихобработкевинформационныхсистемах персональных данных Товарищества.

11.3.Лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных и назначаемое приказом Товарищества, получает указания от руководства Товарищества и подотчетно ему.

11.4. Лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных, в частности, обязано организовывать:

- внутренний контроль за соблюдением работниками Товарищества законодательства Российской Федерации в области обработки персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных;

- доведение до сведения работников Товарищества положений законодательства Российской Федерации, локальных нормативных актов Товарищества в области обработки персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных;

контроль за приемом и обработкой обращений и запросов субъектов персональных данных или их представителей

**12.Контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и локальных нормативных актов Товарищества в области обработкиперсональных данных, в том числе требований к защите персональных данных**

Контроль за соблюдением структурными подразделениями Товарищества законодательства Российской Федерации, локальных нормативных актов Товарищества в области обработки персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных, осуществляется с целью проверки соответствия обработки персональных данных в Товариществе законодательству Российской Федерации, локальным нормативным актам Товарищества в области обработки персональных данных, в том числе требованиям к защите персональных данных, а также принятых мер, направленных на предотвращение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации в области обработки персональных данных, выявления возможных каналов утечки и несанкционированного доступа к персональным данным, устранения последствий таких нарушений.

Внутренний контроль за соблюдением структурными подразделениями Товарищества законодательства Российской Федерации, локальных нормативных актов Товарищества в области обработки персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных, осуществляет председатель Товарищества.

Персональная ответственность за соблюдение структурными подразделениями Товарищества требований законодательства Российской Федерации, локальных нормативных актов Товарищества в области обработки персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных, возлагается на соответствующих лиц, допущенных к персональным данным.